



**BVI** Bundesfachverband der  
Immobilienverwalter e.V.

Die Immobilienverwalter Deutschlands

# WEG.SMART – PRAXIS, TOOLS UND TRENDS FÜR DIE WEG-VERWALTUNG DONNERSTAG, 27. AUGUST 2026

Sehr geehrte BVI-Mitglieder,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die WEG-Verwaltung verändert sich spürbar: **Digitalisierung, künstliche Intelligenz und neue Erwartungen an Effizienz, Kommunikation und Service** machen aus Zukunftsthemen ganz konkrete Aufgaben im Arbeitsalltag. Mit **WEG.SMART am 27. August 2026 in Leipzig** richten wir den Blick genau auf diese Entwicklung – praxisnah, zukunftsorientiert und mit einem klaren Fokus auf das, was Verwaltungen jetzt wirklich weiterbringt.

Die drei Panels greifen das Thema aus unterschiedlichen Perspektiven auf: In „**Tech & Tools live**“ zeigen Wertschöpfungspartner in **interaktiven Workshops**, welche digitalen Lösungen heute schon einsetzbar sind. „**Smart in Practice**“ widmet sich **konkreten Erfahrungen aus der Praxis** und der Frage, wie sich neue Prozesse sinnvoll in den Verwalteralltag integrieren lassen. In „**Future & Trends**“ geht es um die **Technologien und Entwicklungen**, die die Branche in den kommenden Jahren prägen werden – und darum, wie Verwaltungen sich schon heute klug darauf einstellen können.

Im Mittelpunkt steht dabei immer die gleiche Frage: Was bringt echten Mehrwert? Welche Tools und Prozesse entlasten wirklich? Und wie gelingt der Schritt zu einer smarten Verwaltung, die nicht nur modern klingt, sondern im Alltag funktioniert?

Neben fachlichen Impulsen und frischen Denkanstößen bietet die Veranstaltung viel Raum für Austausch und Diskussion. Der interaktive Abschluss „Mythos oder Realität?“ bringt zentrale Thesen noch einmal auf den Punkt und lädt dazu ein, gemeinsam Position zu beziehen.

Wir freuen uns darauf, mit Ihnen in Leipzig nach vorn zu schauen – praxisnah, vernetzt und mit Lust auf neue Ideen.

Mit herzlichen Grüßen

**Thomas Meier**  
Präsident des BVI e. V.

**Cornelia Hopf-Lonzen**  
Landesvorsitzende des BVI Mitte

Wir danken unserem  
Hauptsponsor

**ista**  
Switch to Smart

# WEG.SMART – PRAXIS, TOOLS UND TRENDS FÜR DIE WEG-VERWALTUNG DONNERSTAG, 27. AUGUST 2026

## PROGRAMM

## HYPERION HOTEL LEIPZIG

|                         |                                                                                                                            |                                                                                                          |                                                                                                      |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08:30 Uhr               | <b>Eröffnung &amp; Eintreffen der Teilnehmer</b>                                                                           |                                                                                                          |                                                                                                      |
| 09:00 Uhr               | <b>Begrüßung der Teilnehmer und Vorstellung der Fachausteller</b><br>Cornelia Hopf-Lonzen, Landesvorsitzende des BVI Mitte |                                                                                                          |                                                                                                      |
| 09:10 Uhr               | <b>Grußworte</b><br>Thomas Meier, BVI e.V. und Prof. Rainer Hummelsheim, IVD e.V.                                          |                                                                                                          |                                                                                                      |
| 09:30 Uhr               | <b>Keynote: Wie KI die Immobilienverwaltung transformiert</b> – Speaker: Din Bisevac, Buena                                |                                                                                                          |                                                                                                      |
| 10:15 Uhr               | Kaffeepause                                                                                                                |                                                                                                          |                                                                                                      |
|                         | <b>PANEL I TECH &amp; TOOLS LIVE</b><br><b>Welche Tools und Lösungen gibt es?</b>                                          | <b>PANEL II SMART IN PRACTICE</b><br><b>Was sollte man jetzt für den Verwalteralltag wissen?</b>         | <b>PANEL III FUTURE &amp; TRENDS LIVE</b><br><b>Wohin entwickelt sich die WEG-Verwaltung?</b>        |
| 10:45 Uhr-<br>11:15 Uhr | CRM: Die digitale Eigentümerreise beginnt hier. <b>facilioo</b>                                                            | Gebäudemodernisierungsgesetz sinnvoll im Verwalteralltag umgesetzt <b>Prof. Rainer Hummelsheim (IVD)</b> | WEG-Verwaltung heute: Status quo zwischen Anspruch und Realität. <b>Massimo Füllbeck</b>             |
| 11:15 Uhr-<br>11:45 Uhr | Automatischer Datenaustausch zur Heizkostenabrechnung. <b>ista/Impower</b>                                                 | Effiziente Prozesse = Effiziente Verwaltung. <b>Leon Lonzen</b>                                          | Expertenrunde mit <b>Thomas Meier (BVI)</b> , <b>Massimo Füllbeck</b> und <b>Din Bisevac (Buena)</b> |
| 11:45 Uhr-<br>12:15 Uhr | KI-Praxis: Wie agentisches Arbeiten den Arbeitsalltag entlastet. <b>DOMUS</b>                                              | Wie verändert KI Rollen & Zuständigkeiten? <b>Buena</b>                                                  |                                                                                                      |
| 12:15 Uhr-<br>12:45 Uhr | Digitales Dachwartungssystem <b>DACH CONTROL</b>                                                                           | Maklerprovision für Verwalter – Wer jetzt handeln muss. <b>Monika Wacker</b>                             | <b>Diskussionsrunde</b> zu Entwicklungen, Herausforderungen & Zukunft                                |
| 13:00 Uhr               | Mittagspause                                                                                                               |                                                                                                          |                                                                                                      |
|                         | <b>PANEL I TECH &amp; TOOLS LIVE</b><br><b>Welche Tools und Lösungen gibt es?</b>                                          | <b>PANEL II SMART IN PRACTICE</b><br><b>Was sollte man jetzt für den Verwalteralltag wissen?</b>         | <b>PANEL III FUTURE &amp; TRENDS LIVE</b><br><b>Wohin entwickelt sich die WEG-Verwaltung?</b>        |
| 13:45 Uhr-<br>14:15 Uhr | CRM: Die digitale Eigentümerreise beginnt hier. <b>facilioo</b>                                                            | Wie verändert KI Rollen & Zuständigkeiten? <b>Din Bisevac (Buena)</b>                                    | WEG-Verwaltung: Status quo zwischen Anspruch und Realität.                                           |
| 14:15 Uhr-<br>14:45 Uhr | Automatischer Datenaustausch zur Heizkostenabrechnung. <b>ista / Impower</b>                                               | Maklerprovision für Verwalter – Wer jetzt handeln muss <b>Monika Wacker</b>                              | Expertenrunde mit <b>Thomas Meier (BVI)</b> , <b>Massimo Füllbeck</b> und <b>Din Bisevac (Buena)</b> |
| 14:45 Uhr-<br>15:15 Uhr | KI-Praxis: Wie agentisches Arbeiten den Arbeitsalltag entlastet. <b>DOMUS</b>                                              | Effiziente Prozesse = Effiziente Verwaltung. <b>Leon Lonzen</b>                                          |                                                                                                      |
| 15:15 Uhr-<br>15:45 Uhr | Digitales Dachwartungssystem <b>DACH CONTROL</b>                                                                           | Gebäudemodernisierungsgesetz <b>Prof. Rainer Hummelsheim (IVD)</b>                                       | <b>Diskussionsrunde</b> zu Entwicklungen, Herausforderungen & Zukunft                                |

Vorläufiges Programm – Änderungen vorbehalten!

# WEG.SMART – PRAXIS, TOOLS UND TRENDS FÜR DIE WEG-VERWALTUNG DONNERSTAG, 27. AUGUST 2026

## PROGRAMM

HYPERION HOTEL LEIPZIG

|           |                                                                 |
|-----------|-----------------------------------------------------------------|
| 15:45 Uhr | Kaffeepause                                                     |
| 16:15 Uhr | Praxis-Check: Mythos oder Realität – ein interaktiver Abschluss |
| 17:00 Uhr | Verabschiedung                                                  |

Vorläufiges Programm – Änderungen vorbehalten!

### ORGANISATIONSHINWEISE

Um sich für die Veranstaltung „WEG.SMART – Praxis, Tools und Trends für die WEG-Verwaltung“ anzumelden, benutzen Sie die nebenstehende Registrierung.

**Anmeldeschluss ist am 20. August 2026, 12.00 Uhr.**  
Nachmeldungen sind nur eingeschränkt möglich.

Sie erhalten über die Teilnahme eine Bestätigung von 5,5 Zeitstunden gemäß Paragraf 34c Abs. 2a GewO i. V. m. Paragraf 15b Abs. 1 MaBV (gesetzl. vorgeschriebene Fortbildung).

**Sonderkonditionen für BVI- und IVD-Mitglieder.**



### JETZT ONLINE BUCHEN

Einfach den QR-Code mit dem Smartphone oder Tablet scannen oder unter [www.bvi-verwalter.de/veranstaltungen](http://www.bvi-verwalter.de/veranstaltungen)

Wir danken unserem Hauptsponsor

**ista**  
Switch to Smart

In Kooperation mit



### TICKET-KATEGORIEN

Endpreise inkl. 19 % USt.

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
|                                  | <b>1-Tages-Veranstaltung</b> |
| BVI/IVD-Mitglied                 | € 248,71 (netto € 209,-)     |
| Kein BVI-Mitglied                | € 308,21 (netto € 259,-)     |
| Auszubildende + dual Studierende | € 0,00                       |
| Abendveranstaltung am Vorabend   | € 58,31 (netto € 49,-)       |

### VERANSTALTUNGSORT

HYPERION Hotel Leipzig  
Sachsenseite 7  
04109 Leipzig

### VERANSTALTER

BVI Service Gesellschaft mbH  
[events@bvi-verwalter.de](mailto:events@bvi-verwalter.de)  
Tel.: +49 (30) 24 64 79 920

